

**ESTRATTO della:**



**CONFERENZA STAMPA  
DEL GRUPPO TECNOCASA**

*Il mercato immobiliare e creditizio nel 2007:  
analisi, quotazioni e tendenze*



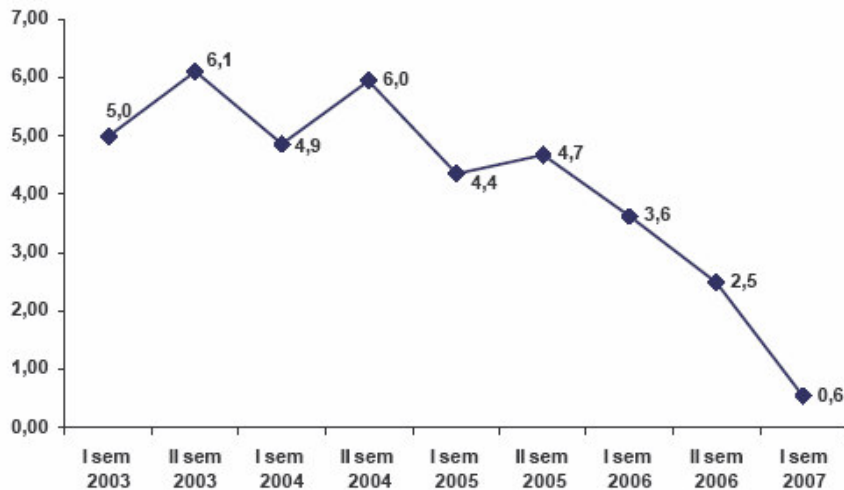
Lunedì 10 settembre 2007

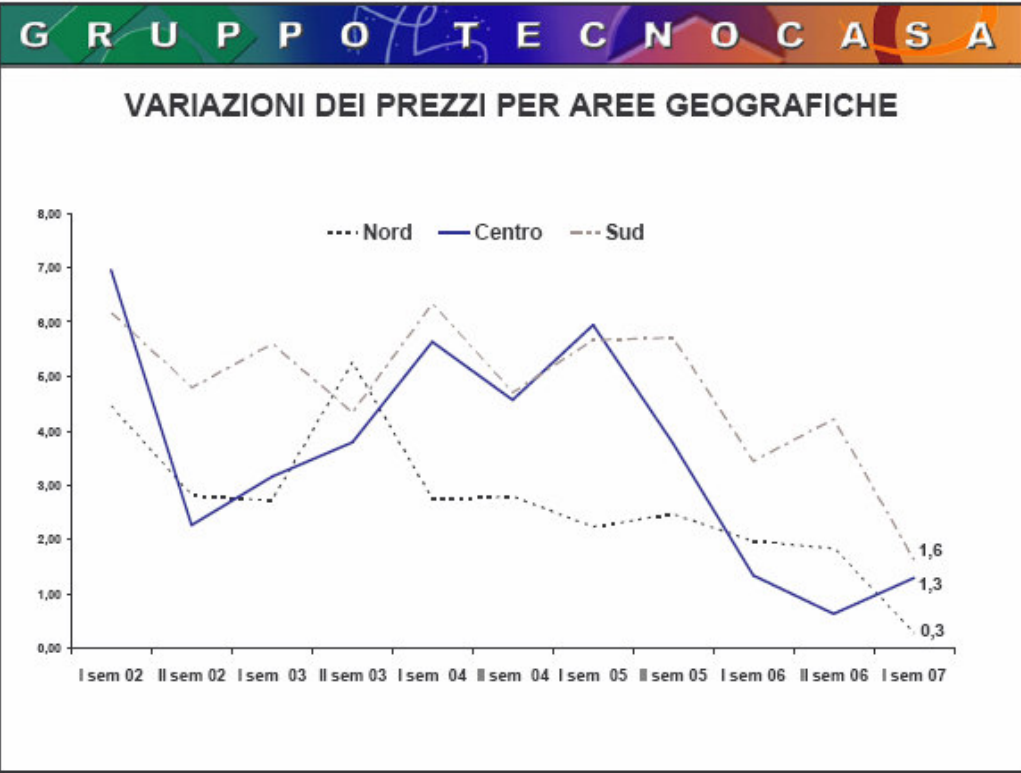
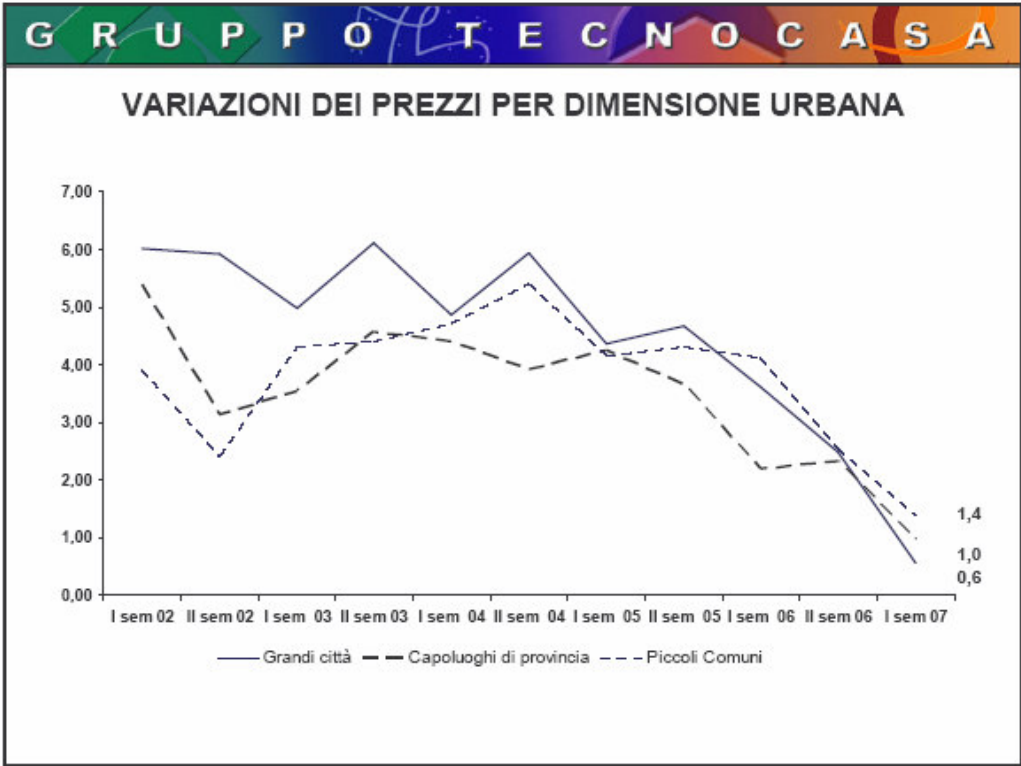
Circolo della Stampa  
Milano



**GRUPPO TECNOCASA**

**VARIAZIONI MEDIE DEI PREZZI NEI CAPOLUOGHI DI REGIONE  
(Grandi Città)**





GRUPPO TECNOCASA						
ITALIA						
Variazione percentuale dei prezzi per tipologia d'immobile						
	Signorile usato	Medio usato	Economico usato	Signorile nuovo	Medio nuovo	Economico nuovo
I sem 2004	3,8	4,1	5,1	4,3	3,6	3,9
II sem 2004	4,4	4,9	5,4	3,9	4,3	4,5
I sem 2005	3,2	3,4	3,6	3,2	3,3	3,3
II sem 2005	3,9	4,2	4,5	3,7	3,8	3,9
I sem 2006	3	3,4	3,7	3,2	3,4	3,7
II sem 2006	2,9	3	3,2	2,9	2,9	3,1
I sem 2007	1,6	1,5	1,4	1,7	1,7	1,3

GRUPPO TECNOCASA							
Dati al 01/09/07							
	Italia	Residenziale	<b>2.630</b>	<b>438</b>	<b>371</b>	<b>56</b>	<b>11</b>
		Industriale/Commerciale	<b>104</b>		<b>1</b>		
	Spagna	Residenziale	<b>973</b>	<b>237</b>	<b>82</b>	<b>28</b>	
	Ungheria	Residenziale	<b>7</b>				
	Svizzera	Residenziale	<b>1</b>				
	Messico	Residenziale	<b>8</b>	<b>1</b>			
	Belgio	Residenziale	<b>1</b>				
	Rep. San Marino	Alberghiero	<b>1</b>				
	Polonia	Residenziale	<b>7</b>				
	Francia	Residenziale	<b>3</b>	<b>1</b>			
	Rep. Ceca	Residenziale	<b>1</b>				
			<b>Totale Agenzie del Gruppo</b>				
			<b>4.962</b>				
			<b>Per un totale di circa</b>				
			<b>16.000 professionisti del</b>				
			<b>settore immobiliare e</b>				
			<b>credizio</b>				
<small>⌘: Licenza uso marchio</small>							

(<http://www.tecnocasa.it/>)